

FERIENHAUS PEAR

Dieses stilvolle Haus mit 3 Schlafzimmern und 1,5 Bädern bietet 107 m² gut gestalteten Wohnraum mit einem großzügigen Wohnbereich, einer hellen Küche und einem geräumigen Hauptschlafzimmer.



Produktname	PEAR
Kategorie	Ferienhäuser
Größe	W 17.7x11.9m H 4.8m
Dachfläche	138.0 m ²
Wohnfläche	107.5 m ²
Dämmung	Isolierung A+ SIPS 174mm SIPS 224mm
Produktart	Selbsteinbau-KIT



HERVORRAGENDE ISOLIERUNG

Die Dämmleistung wird im Vergleich zu herkömmlichen Baumaterialien um bis zu 50 % gesteigert.



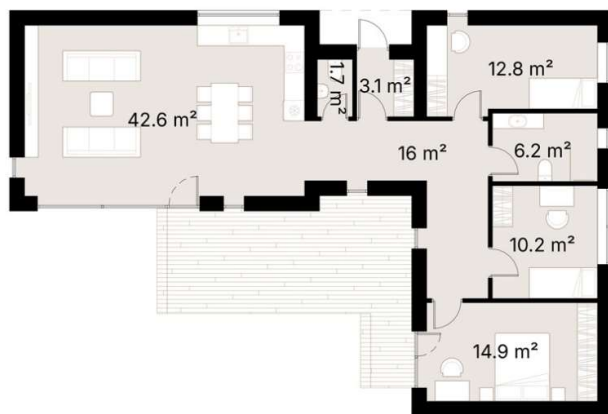
HOCHWERTIGE MATERIALIEN

Unsere Bausätze werden aus erstklassigen Komponenten und Materialien hergestellt, was eine hohe Qualität und Verarbeitung gewährleistet.



NACHHALTIGKEIT

Unsere Bausätze werden aus erneuerbaren Materialien hergestellt und produzieren weniger Abfall als herkömmliche Baumethoden.



Treten Sie ein in dieses stilvolle Haus mit 3 Schlafzimmern und 1,5 Bädern, das über 107 m² gut gestalteten Wohnraum verfügt. Die Aufteilung des Ferienhauses trennt Wohn- und Schlafbereich sorgfältig voneinander und verbessert so die Funktionalität und Privatsphäre.

Der großzügige, 42,6 m² große offene Wohnbereich an einem Ende des Hauses ist so gestaltet, dass er den Raum und das natürliche Licht maximierter verfügt über große Fenster, die eine helle und einladende Atmosphäre schaffen. Die offene Küche und der Essbereich sind so gestaltet, dass sie die Zubereitung von Mahlzeiten und gesellige Zusammenkünfte erleichtern.

Das Hauptschlafzimmer bietet einen geräumigen Rückzugsort von 14,9 m², während die beiden zusätzlichen Schlafzimmer vielseitigen Platz für Kinder, Gäste oder ein Heimbüro bieten.

Die 1,5 Badezimmer sind so gelegen, dass sie beide Enden des Hauses bedienen und Funktionalität sowie leichten Zugang gewährleisten.

Dieses Haus verbindet Eleganz mit Zweckmäßigkeit und bietet eine harmonische Umgebung, die sich perfekt an das moderne Leben anpasst.

SPEZIFIKATION

Abmessungen	W 17.7x11.9m H 4.8m
Kategorie	Ferienhäuser
Dachfläche	138.0 m ²
Wohnfläche	107.5 m ²
Außenwände	SIPS 174mm, EPS-Kohlenstoff behandelt, 0,031 W/mK, OSB3
Dachkonstruktion	SIPS 224mm, EPS-Kohlenstoff behandelt, 0,031 W/mK, OSB3
Innenwände	-
Fenster/Türen	PVC-Doppelverglasung, 6-Kammer-Profil, Anthrazitgrau (beidseitig)
Dacheindeckung	Metalldach einschließlich Befestigungselemente und Stahlrinne, Anthrazitgrau, Elevate's RubberGard™ EPDM, 1,14 mm dickes, vollflächig verklebtes System
Außenverkleidung	Naturbelassene Kiefer-/Fichtenverkleidung, glatt geschliffen Pflegeleichte Thermowood-Kiefer-/Fichtenverkleidung, glatt geschliffen (optional) Nut und Feder Pflegeleichte, mit Eisensulfat beschichtete Lärchenholzverkleidung (optional)
Atmungsaktive Membran	DuPont™ Tyvek® Housewrap
Außenfensterbänke	Stahl, Anthrazitgrau
Attikaverblendung	Stahl, Anthrazitgrau
Innenverkleidung / Bodenbelag / Sockelleisten / Innenfensterbänke	-
Fundament (nicht enthalten)	Es kann jede Art von Fundament verwendet werden: Betonplatte/Betonsockel/Erdschraube/etc.
Wasserversorgung und Abwasserentsorgung, Elektroinstallation, HLK (nicht enthalten)	Jede Art von Wasserversorgung/Abwasserentsorgung, Elektroinstallation und HLK-Systemen muss unter Einhaltung der örtlichen Vorschriften erfolgen