

GARTENHAUS MINT

Das geräumige 41,2 m² große Gartenhaus, in dem Komfort auf Vielseitigkeit trifft. Vom geräumigen Home-Office bis hin zur komfortablen Gästesuite bietet es die Flexibilität, sich an Ihre sich ändernden Bedürfnisse anzupassen.



Produktname	MINT
Kategorie	Gartenhäuser Ferienhäuser
Größe	W 10.0x5.0m H 2.7m
Dachfläche	50.3 m ²
Wohnfläche	41.2 m ²
Dämmung	Isolierung A+ SIPS 174mm SIPS 274mm
Produktart	Selbsteinbau-KIT



HERVORRAGENDE ISOLIERUNG

Die Dämmleistung wird im Vergleich zu herkömmlichen Baumaterialien um bis zu 50 % gesteigert.



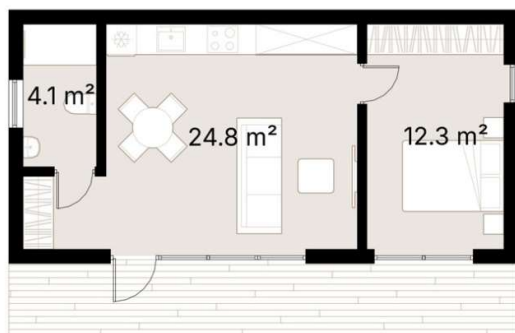
HOCHWERTIGE MATERIALIEN

Unsere Bausätze werden aus erstklassigen Komponenten und Materialien hergestellt, was eine hohe Qualität und Verarbeitung gewährleistet.



NACHHALTIGKEIT

Unsere Bausätze werden aus erneuerbaren Materialien hergestellt und produzieren weniger Abfall als herkömmliche Baumethoden.



Das helle, 24,8 m² große Wohnzimmer ist das Herzstück des Raums und die Panoramafenster schaffen eine nahtlose Verbindung nach draußen. Mit einem separaten Küchenbereich und einem Kleiderschrank am Eingang, der bequem in das Wohnzimmer integriert ist, maximiert dieser Anbau den Platz, ohne Kompromisse bei Komfort oder Funktionalität einzugehen.

Das 12,3 m² große Schlafzimmer bietet einen ruhigen Rückzugsort mit einem großzügigen Bett und Stauraum. Ob Sie sich nach einem langen Tag entspannen oder Übernachtungsgäste beherbergen möchten, dieser gemütliche Raum bietet Komfort und Entspannung.

Der Anbau verfügt außerdem über ein gut ausgestattetes 4 m² großes Badezimmer, das Komfort und Funktionalität gewährleistet.

Ob Sie einen ruhigen Rückzugsort, einen produktiven Arbeitsplatz oder eine komfortable Gästesuite suchen, dieser Gartenanbau bietet alles. Er kombiniert Stil und Funktionalität für ein wirklich außergewöhnliches Wohnerlebnis.

SPEZIFIKATION

Abmessungen	W 10.0x5.0m H 2.7m
Kategorie	Gartenhäuser Ferienhäuser
Dachfläche	50.3 m ²
Wohnfläche	41.2 m ²
Außenwände	SIPS 174mm, EPS-Kohlenstoff behandelt, 0,031 W/mK, OSB3
Dachkonstruktion	SIPS 274mm, EPS-Kohlenstoff behandelt, 0,031 W/mK, OSB3
Innenwände	SIPS 124mm, EPS-Kohlenstoff behandelt, 0,031 W/mK, OSB3
Fenster/Türen	PVC-Doppelverglasung, 6-Kammer-Profil, Anthrazitgrau (beidseitig)
Dacheindeckung	Elevate's RubberGard™ EPDM, 1,14 mm dick, vollflächig verklebtes System
Außenverkleidung	Naturbelassene Kiefer-/Fichtenverkleidung, glatt geschliffen Pflegeleichte Thermowood-Kiefer-/Fichtenverkleidung, glatt geschliffen (optional) Nut und Feder Pflegeleichte, mit Eisensulfat beschichtete Lärchenholzverkleidung (optional)
Atmungsaktive Membran	DuPont™ Tyvek® Housewrap
Außenfensterbänke	Stahl, Anthrazitgrau
Attikaverblendung	Stahl, Anthrazitgrau
Innenverkleidung	Nut und Feder, naturbelassene Kiefer-/Fichtenverkleidung, glatt geschliffen Holzfaserplattenverkleidung, Reinweiß/Hellgrau (optional)
Bodenbelag	Laminatboden, 8mm, AC5
Sockelleisten	Naturholz, glatt geschliffen
Innenfensterbänke	Massivholzplatte, glatt geschliffen
Innentür	Langlebige Türen aus laminierten Platten, kompletter Bausatz einschließlich Türverkleidung und Griff
Fundament (nicht enthalten)	Es kann jede Art von Fundament verwendet werden: Betonplatte/Betonsockel/Erdschraube/etc.
Wasserversorgung und Abwasserentsorgung, Elektroinstallation, HLK (nicht enthalten)	Jede Art von Wasserversorgung/Abwasserentsorgung, Elektroinstallation und HLK-Systemen muss unter Einhaltung der örtlichen Vorschriften erfolgen